cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-D · TEMPLATE

HS-D

Annex D — Offer of Record

Lampiran D — Penawaran Tercatat

Bahasa Indonesia · 한국어 — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran D — Penawaran Tercatat

부속서 D — 기록된 제안

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 3.0. Halaman produk dan harga yang dilihat Pemegang pada saat memutuskan, dicatat pada penandatanganan. Perubahan halaman di kemudian hari membiarkan transaksi ini sebagaimana tercatat. Pencatatan dilakukan berdasarkan memo penawaran tercatat[2].

3.0에 따라 hak sewa template에 첨부한다. 보유자가 결정할 때 본 제품 페이지와 가격을 서명 시 기록한 것. 페이지의 이후 변경은 본 거래를 기록된 대로 둔다. 기록은 기록된 제안에 관한 각서에 따라 이루어진다.

D1 Catatan

기록

BIDANG	NILAI
halaman produk	[[annual leasehold
versi halaman	commit [_____] tanggal [_____]
Bidang dan harga	sinwood-[_____], Harga Bidang Rp [_____]
bentuk	pembayaran penuh / century index
Premi	[_____]% = Rp [_____]
uang sewa tahun ke-0 R_0	Rp [_____], dari pengkalkulasi di cyberia.my/cx[3]
suku bunga dasar untuk penebusan dini berdasarkan 3.2	[_____]%

한국어

항목	내용
제품 페이지	annual leasehold / leasehold upfront
페이지 버전	[_____]의 커밋 [_____]
구획과 가격	sinwood-[_____], 구획 가격 Rp [_____]
형식	전액 지급 / century index
프리미엄	[_____]% = Rp [_____]
0년차 임대료 R_0	Rp [_____], cyberia.my/cx의 계산기에 의함

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 Offer of record — memo for the recorder
3 CX — Century Index — see century index · cyberia.my/cx

항목	내용
3.2에 따른 조기 상환 기준 금리	[_____]%

D2 Apa yang ditetapkan catatan ini

기록이 고정하는 것

Catatan ini menetapkan komitmen yang dinyata - kan halaman: bentuk dan harga, perpanjangan se - bagai hak, pungutan pendapatan wilayah, rezim pengalihan, jaminan penguasaan tanpa gangguan dan uang sewa berdasarkan century index. Per - nyataan mengenai keadaan saat itu — gelombang yang dibuka, harga indikatif, keluaran pengkalku - lasi langsung sebelum suatu angka disepakati — bersifat memberi informasi dan berubah dengan bebas. Apabila suatu pernyataan dapat dibaca dua arah, pernyataan itu dibaca untuk kepentingan Pemegang.

기록은 페이지가 한 약속을 고정한다: 형식과 가격, 권리로서의 갱신, 구역 수익 부과금, 양도 제도, 불방해 및 century index 하의 임대료. 현재 상태에 관한 진술 — 열려 있는 물결, 참고 가격, 숫자가 합의되기 전의 계산기 실시간 출력 — 은 정보를 제공할 뿐이며 자유롭게 변한다. 진술이 두 가지로 읽힐 수 있는 경우 보유자에게 유리하게 읽는다.

UNTUK PEMILIK TANAH	UNTUK PEMEGANG
_____	_____

한국어

토지 소유자	보유자
_____	_____

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-D · Annex D — Offer of Record — Lampiran D — Penawaran Tercatat
EDITION	template · Bahasa Indonesia · 한국어 — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
SOURCES	annex d offer of record.md 789aafc574934d45; annex d offer of record.md 0c51f4377f76508d
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia