cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-A · TEMPLATE

HS-A

Annex A — Estate Registry

Lampiran A — Daftar Alas Hak

Bahasa Indonesia · 한국어 — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-a-estate-registry/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran A — Daftar Alas Hak

부속서 A — 부지 등기부

Dilampirkan pada hak sewa template[1]. Alas Hak tempat Bidang berada.

hak sewa template에 첨부한다. 구획이 위치한 권원.

BIDANG	NILAI
alas hak	HGB[2] No. 00048/Gesing — sinwood
luas	40.000 m²
NIB bidang	22040417.00276
Surat Ukur	No. 00086/2002
pemberian hak	08.02.2023, KEPMEN ATR/KBPN No. 1339/SK-HK.02/X/2022
berakhir	02.02.2053
pemegang hak tercatat	PT CYBER VALLEY ESTATE, berdasarkan AJB No. 81/2023
kantor pertanahan	Kantor Pertanahan Kabupaten Buleleng
PKKPR[3]	No. 10082310215108014 tanggal 09.08.2023, KBLI 68111, berlaku selama tanah dikuasai
Jangka Waktu pertama terpanjang	25 tahun; Alas Hak memuat jangka waktu sampai de - ngan 02.02.2052

한국어

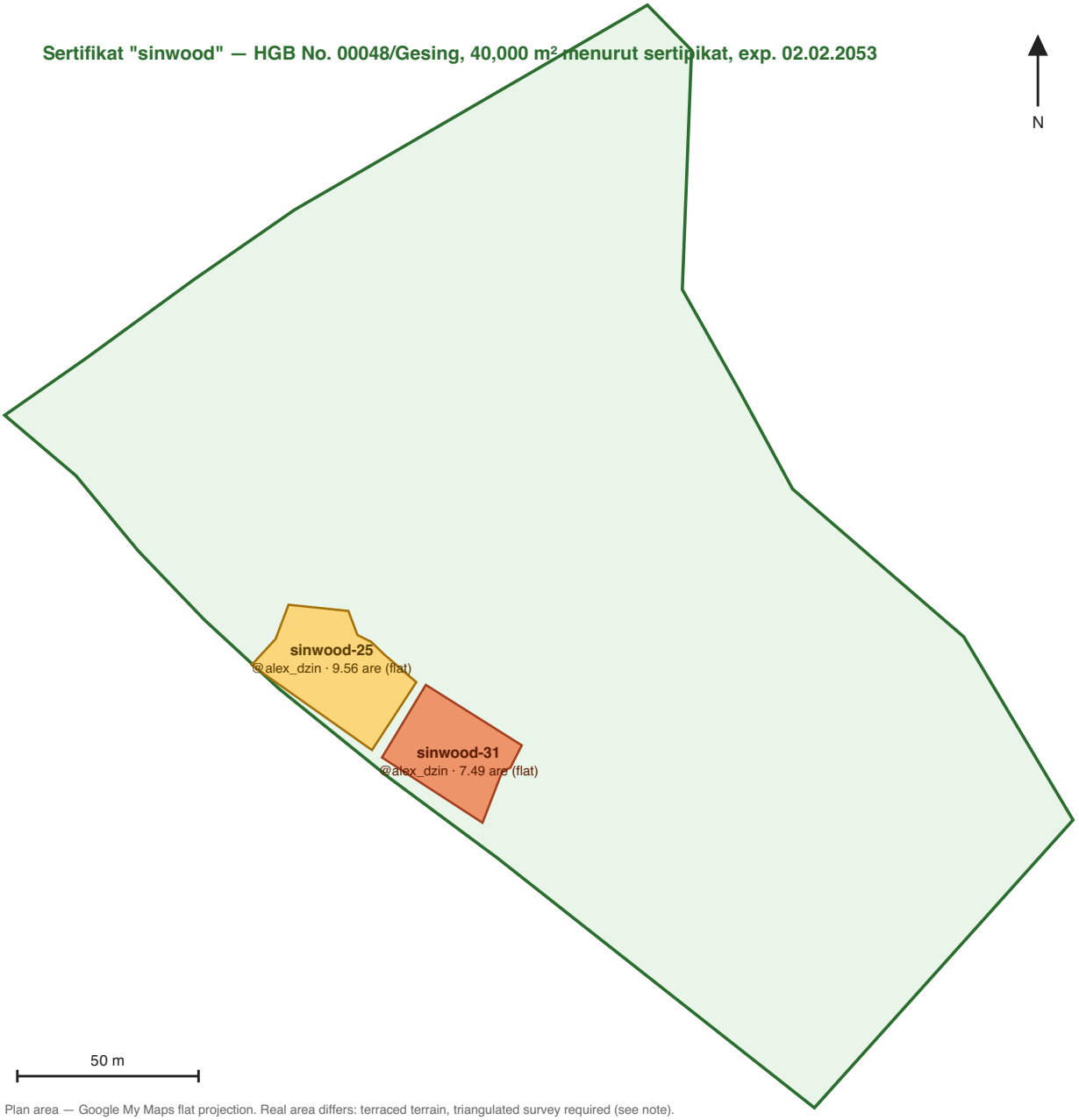
항목	내용
권원	HGB 제00048/Gesing호 — sinwood
면적	40,000 m²
필지 NIB	22040417.00276
Surat Ukur	제00086/2002호
부여	2023년 2월 8일, KEPMEN ATR/KBPN 제1339/SK-HK.02/X/2022호
만료	2053년 2월 2일
등기 명의인	PT CYBER VALLEY ESTATE (AJB 제81/2023호에 의함)
토지 사무소	불렐렝 군 Kantor Pertanahan
PKKPR	2023년 8월 9일자 제10082310215108014호, KBLI 68111, 보유 토지의 존속 기간 동안 유효
가장 긴 최초 기간	25년; 권원은 2052년 2월 2일까지의 기간을 가진다

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 HGB — Hak Guna Bangunan / Right to Build · cyberia.blog/cyber-valley/legal/terms/hgb/
3 PKKPR — Persetujuan KKPR / Approved Spatial Use Conformity · cyberia.blog/cyber-valley/legal/terms/pkkpr/

Apabila lampiran ini dan sertipikat berbeda, sertipikat yang berlaku dan Direktur memperbaiki lampiran ini dalam 10 hari kerja.

본 부속서와 증서가 상이한 경우 증서가 우선하며, 이사는 10영업일 이내에 본 부속서를 정정한다.

△ Contoh · Example



HGB No. 00048/Gesing — the Title's parcel on the estate map, 40,000 m² by the certificate

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-A · Annex A — Estate Registry — Lampiran A — Daftar Alas Hak
EDITION	template · Bahasa Indonesia · 한국어 — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-a-estate-registry/
SOURCES	annex a estate registry.md 95054af003629207; annex a estate registry.md 8c3c0706d275f868
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia