cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-D · TEMPLATE

HS-D

# Annex D — Offer of Record

## Lampiran D — Penawaran Tercatat

Bahasa Indonesia · Italiano -- naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

**Lampiran D — Penawaran Tercatat**

Allegato D — Offerta Registrata

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 3.0. Halaman produk dan harga yang dilihat Pemegang pada saat memutuskan, dicatat pada penandatanganan. Perubahan halaman di kemudian hari membiarkan transaksi ini sebagaimana tercatat. Pencatatan dilakukan berdasarkan memo penawaran tercatat[2].

Allegato al hak sewa template ai sensi di 3.0. La pagina del prodotto e il prezzo che il Titolare ha visto nel decidere, registrati alla firma. Le successive modifiche della pagina lasciano questa operazione come registrata. La registrazione avviene ai sensi del memorandum sull'offerta registrata.

# D1 Catatan

Registrazione

| BIDANG | NILAI |
|---|---|
| halaman produk | [[annual leasehold |
| versi halaman | commit [_____] tanggal [_____] |
| Bidang dan harga | sinwood-[_____], Harga Bidang Rp [_____] |
| bentuk | pembayaran penuh / century index |
| Premi | [_____]% = Rp [_____] |
| uang sewa tahun ke-0 $R_0$ | Rp [_____], dari pengkalkulasi di cyberia.my/cx[3] |
| suku bunga dasar untuk penebusan dini berdasarkan 3.2 | [_____]% |

ITALIANO

| CAMPO | VALORE |
|---|---|
| pagina del prodotto | annual leasehold / leasehold upfront |
| versione della pagina | commit [_____] di [_____] |
| Lotto e prezzo | sinwood-[_____], prezzo del Lotto Rp [_____] |
| forma | pagamento integrale / century index |
| Premio | [_____]% = Rp [_____] |
| canone dell'anno 0 $R_0$ | Rp [_____], dal calcolatore su cyberia.my/cx |
| tasso base per il rimborso anticipato ai sensi di 3.2 | [_____]% |

**1** Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
**2** Offer of record — memo for the recorder
**3** CX — Century Index — see century index · cyberia.my/cx

# D2 Apa yang ditetapkan catatan ini

Ciò che la registrazione fissa

Catatan ini menetapkan komitmen yang dinyata - kan halaman: bentuk dan harga, perpanjangan se - bagai hak, pungutan pendapatan wilayah, rezim pengalihan, jaminan penguasaan tanpa gangguan dan uang sewa berdasarkan century index. Per - nyataan mengenai keadaan saat itu — gelombang yang dibuka, harga indikatif, keluaran pengkalku - lasi langsung sebelum suatu angka disepakati — bersifat memberi informasi dan berubah dengan bebas. Apabila suatu pernyataan dapat dibaca dua arah, pernyataan itu dibaca untuk kepentingan Pemegang.

La registrazione fissa gli impegni assunti dalla pa - gina: la forma e il prezzo, il rinnovo di diritto, la tassa sui ricavi dell'area, il regime di cessione, la non turbativa e il canone in century index. Le dic - hiarazioni sullo stato attuale — ondate aperte, prezzi indicativi, output dal vivo del calcolatore prima che una cifra sia concordata — informano e mutano liberamente. Dove una dichiarazione possa leggersi in entrambi i sensi, si legge a favore del Titolare.

| UNTUK PEMILIK TANAH | UNTUK PEMEGANG |
|---|---|
| _____ | _____ |

**ITALIANO**

| PER IL PROPRIETARIO | PER IL TITOLARE |
|---|---|
| _____ | _____ |

## △ Kolofon · Colophon

| | |
|---|---|
| **DOCUMENT** | HS-D · Annex D — Offer of Record — Lampiran D — Penawaran Tercatat |
| **EDITION** | template · Bahasa Indonesia · Italiano — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails |
| **LIVING PAGE** | https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/ |
| **SOURCES** | annex d offer of record.md 789aafc574934d45; annex d offer of record.md b2bc694e35813979 |
| **BUILT** | 22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play |
| **LANDOWNER** | PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152 |

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

**A CYBERIA PROJECT** cyber•ia