cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-B · TEMPLATE

HS-B

Annex B — Plot Boundary

Lampiran B — Batas Bidang

Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-b-plot-boundary/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran B — Batas Bidang

परिशिष्ट ख — भूखंड सीमाएँ

Dilampirkan pada hak sewa template[1]. Satu Lampiran B untuk setiap Bidang, diisi pada penandatanganan dan diparaf pada setiap halaman. Bidang disewakan per aversionem di dalam batas-batas di bawah ini, berdasarkan Bagian 6 naskah: batas-batas menentukan Bidang, dan pengukuran di kemudian hari oleh siapa pun mengubah baik harga maupun Jangka Waktu tidak sama sekali.

hak sewa template से संलग्न। प्रति भूखंड एक परिशिष्ट ख, हस्ताक्षर पर भरा जाता है और प्रत्येक पृष्ठ पर संक्षिप्त हस्ताक्षरित। भूखंड प्रारूप के भाग 6 के अंतर्गत नीचे की सीमाओं के भीतर per aversionem सौंपा जाता है: सीमाएँ भूखंड को परिभाषित करती हैं, और किसी के भी द्वारा बाद का सर्वेक्षण न मूल्य को बदलता है न अवधि को।

01 Bidang

भूखंड

BIDANG	NILAI
Bidang	sinwood-[_____]
Alas Hak	HGB No. 00048/Gesing, Lampiran A (Daftar Alas Hak)
luas pada peta estat	[_____] m²
luas ukur di lapangan	[_____] m²
tanda batas (*patok*)	[_____] patok, dipasang pada [_____]

हिन्दी

क्षेत्र	मान
भूखंड	sinwood-[_____]
स्वत्व	HGB सं. 00048/Gesing, परिशिष्ट क (संपदा पंजी)
संपदा मानचित्र पर क्षेत्रफल	[_____] m²
भूमि पर मापा गया क्षेत्रफल	[_____] m²
सीमा चिह्न (*patok*)	[_____] चिह्न, [_____] को लगाए गए

Nomor Bidang ditetapkan pada peta estat di cyberia.my/map[2]: sertipikat sinwood dibagi menjadi bidang-bidang sinwood-0 sampai sinwood-39, dinomori dari bidang terendah ke atas, dan setiap nomor tetap melekat pada bidangnya.

भूखंड संख्याएँ cyberia.my/map पर संपदा मानचित्र पर निर्धारित हैं: sinwood प्रमाणपत्र sinwood-0 से sinwood-39 तक के भूखंडों में कटा है, सबसे निचले भूखंड से ऊपर की ओर क्रमांकित, और प्रत्येक संख्या अपने भूखंड के साथ रहती है।

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 https://cyberia.my/map · cyberia.my/map

02 Titik sudut

कोने

Koordinat WGS84 dari lapisan peta estat, berurut-an mengelilingi Bidang:

संपदा मानचित्र परत के WGS84 निर्देशांक, भूखंड के चारों ओर क्रम से:

TITIK SUDUT	LINTANG	BUJUR	SISI KE TITIK BERIKUTNYA, M
A	[_____]	[_____]	[_____]
B	[_____]	[_____]	[_____]
C	[_____]	[_____]	[_____]
D	[_____]	[_____]	[_____]

हिन्दी

कोना	अक्षांश	देशांतर	अगले कोने तक भुजा, M
A	[_____]	[_____]	[_____]
B	[_____]	[_____]	[_____]
C	[_____]	[_____]	[_____]
D	[_____]	[_____]	[_____]

03 Tetangga dan akses

पड़ोसी और पहुँच

SISI	TETANGGA
utara	[_____]
timur	[_____]
selatan	[_____]
barat	[_____]

हिन्दी

ओर	पड़ोसी
उत्तर	[_____]
पूर्व	[_____]

ओर	पड़ोसी
दक्षिण	[_____]
पश्चिम	[_____]

Di dalam sertipikat, setiap tetangga adalah bidang sinwood lain atau tanah bersama estat; tetangga luar sertipikat tercatat dalam gambar situasi HGB 00048/Gesing.

प्रमाणपत्र के भीतर प्रत्येक पड़ोसी कोई अन्य sinwood भूखंड या संपदा की साझा भूमि है; प्रमाणपत्र के बाहरी पड़ोसी HGB 00048/Gesing की gambar situasi में दर्ज हैं।

Bidang dicapai dari jalan umum melalui jalan estat, yang melintasi dua alas hak milik Pemilik Tanah:

भूखंड तक सार्वजनिक सड़क से संपदा सड़क द्वारा पहुँचा जाता है, जो भूमि स्वामी के दो स्वत्वों को पार करती है:

ALAS HAK	LUAS	BERAKHIR	PKKPR
HGB No. 00047/Gesing	20.700 m²	02.02.2053	—
HGB No. 00052/Gesing	20.000 m²	12.04.2053	No. 17082310215108002 tanggal 10.08.2023

हिन्दी

स्वत्व	क्षेत्रफल	समाप्ति	PKKPR
HGB सं. 00047/Gesing	20,700 m²	02.02.2053	—
HGB सं. 00052/Gesing	20,000 m²	12.04.2053	सं. 17082310215108002 दिनांक 10.08.2023

Pemilik Tanah memberikan kepada Pemegang, anggota rumah tangganya, tamu dan kontraktornya hak lintas atas jalan estat selama Jangka Waktu, dan salinan tersahkan kedua sertipikat diserahkan bersama Lampiran C (Paket Uji Tuntas).

भूमि स्वामी धारक, उसके परिवार, अतिथियों और ठेकेदारों को अवधि के लिए संपदा सड़क पर आवागमन का अधिकार देता है, और दोनों प्रमाणपत्रों की प्रमाणित प्रतियाँ परिशिष्ट ग (समुचित जाँच पैकेट) के साथ सौंपी जाती हैं।

04 Gambar
रेखाचित्र

Gambar situasi Bidang, digambar pada proyeksi datar titik-titik sudut di atas, dengan panjang sisi, huruf titik sudut dan peta kunci sinwood, seperti pada gambar situasi sinwood-25:

भूखंड का स्थल मानचित्र, ऊपर के कोनों के समतल प्रक्षेपण पर खींचा गया, भुजाओं की लंबाई, कोनों के अक्षर और sinwood के कुंजी मानचित्र सहित, जैसे sinwood-25 के स्थल मानचित्र में:

[gambar situasi sinwood-___]

हिन्दी

[sinwood-___ का स्थल मानचित्र]

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-B · Annex B — Plot Boundary — Lampiran B — Batas Bidang
EDITION	template · Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-b-plot-boundary/
SOURCES	annex b plot boundary.md 51be6164990344a7; annex b plot boundary.md 9b1d2206e03fabe9
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia