cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-G · TEMPLATE

HS-G

Annex G — Handover Condition

Lampiran G — Kondisi Serah Terima

Bahasa Indonesia · Italiano -- naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-g-handover-condition/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran G — Kondisi Serah Terima

Allegato G — Stato alla Consegna

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 8.6. Berita Acara Serah Terima Lahan — berita acara penyerahan Bidang — diisi pada BAST Lahan. Bidang dikembalikan pada BAST Pengembalian dengan diukur terhadapnya.

Allegato al hak sewa template ai sensi di 8.6. Il Berita Acara Serah Terima Lahan — il verbale di consegna del Lotto — compilato al BAST Lahan. Il Lotto è restituito al BAST Pengembalian, misurato rispetto ad esso.

G1 Catatan

Verbale

BIDANG	NILAI
nomor	[_____]
tanggal dan tempat	[_____], sinwood-[_____]
Bidang	sinwood-[_____], Lampiran B (Batas Bidang)[2], HGB No. 00048/Gesing
diserahkan oleh	PT CYBER VALLEY ESTATE, melalui [_____]
diterima oleh	[_____], Pemegang
hadir	pengawas berdasarkan 8.3: [_____]

ITALIANO

CAMPO	VALORE
numero	[_____]
data e luogo	[_____], sinwood-[_____]
Lotto	sinwood-[_____], Allegato B (Confini del Lotto), HGB n. 00048/Gesing
consegnato da	PT CYBER VALLEY ESTATE, tramite [_____]
ricevuto da	[_____], il Titolare
presente	il direttore dei lavori ai sensi di 8.3: [_____]

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 Annex B — Plot Boundary · cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-b-plot-boundary/

G2 Kondisi pada serah terima

Stato alla consegna

HAL	KEADAAN YANG DICATAT	FOTO
tanda batas (*patok*)	[_____] patok terpasang, seluruhnya di tempat / [_____]	[_____]
akses	jalan estat mencapai Bidang pada titik sudut [_____]	[_____]
bangunan	tidak ada / [_____]	[_____]
pohon tercatat	[_____] pohon dengan diameter batang di atas 20 cm: [_____]	[_____]
air	mata air [_____] · aliran [_____] · tanah basah [_____]	[_____]
tanah	laboratorium [_____], contoh tanggal [_____]: pH [_____], bahan organik [_____]%	—
jaringan estat yang melintasi Bidang	tidak ada / [_____]	[_____]
puing dan sampah	tidak ada / [_____]	[_____]

ITALIANO

VOCE	STATO REGISTRATO	FOTOGRAFIE
cippi (*patok*)	[_____] cippi posati, tutti al loro posto / [_____]	[_____]
accesso	la strada della tenuta raggiunge il Lotto all'angolo [_____]	[_____]
costruzioni	nessuna / [_____]	[_____]
alberi censiti	[_____] alberi con diametro del tronco oltre 20 cm: [_____]	[_____]
acqua	sorgenti [_____] · torrenti [_____] · terreno umido [_____]	[_____]

VOCE	STATO REGISTRATO	FOTOGRAFIE
suolo	laboratorio [_____ ___], campione del [_____ _____]: pH [_____ _____], sostanza organica [_____ _____]%	—
linee della tenuta che attraversano il Lotto	nessuna / [_____ ___]	[_____]
detriti e rifiuti	nessuno / [_____ ___]	[_____]

G3 Foto

Fotografie

#	OBJEK	BERKAS	TANGGAL
1	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
2	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
3	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
4	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]

ITALIANO

#	OGGETTO	FILE	DATA
1	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
2	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
3	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
4	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]

1 soil policy · cyberia.blog/cyber-valley/policies/soil-policy/

G4 Pernyataan

Dichiarazioni

Pemegang menerima penguasaan Bidang untuk pembangunan, dan risiko lokasi beralih kepada Pemegang pada tanda tangan di bawah ini. Pada akhir Jangka Waktu, Pemegang mengembalikan Bidang sebagaimana dicatat di sini, dengan kea - usan wajar dari penggunaan yang diizinkan, Ba - ngunan yang dibiarkan tetap berdasarkan Bagian 16 naskah, dan tanah yang diperbaiki berdasarkan kebijakan tanah[1]. Pengawas berdasarkan 8.3 me - nyelesaikan perbedaan pendapat dengan mem - bandingkan Bidang terhadap catatan ini.

Il Titolare prende possesso del Lotto per costruire, e il rischio del sito passa al Titolare con le firme che seguono. Alla fine della Durata il Titolare restituisce il Lotto come qui registrato, con la normale usura del suo uso consentito, le Migliorie che la Parte 16 del modello lascia in posto e il suolo migliorato secondo la politica del suolo. Il direttore dei lavori ai sensi di 8.3 compone un disaccordo confrontando il Lotto con questo verbale.

UNTUK PEMILIK TANAH	UNTUK PEMEGANG	PENGAWAS
_____	_____	_____

ITALIANO

PER IL PROPRIETARIO	PER IL TITOLARE	DIRETTORE DEI LAVORI
_____	_____	_____

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-G · Annex G — Handover Condition — Lampiran G — Kondisi Serah Terima
EDITION	template · Bahasa Indonesia · Italiano — naskah Indonesia yang berlaku · the Indone - sian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-g-handover-condition/
SOURCES	annex g handover condition.md b42eaf7024b2acbe; annex g handover condition.md 78d4c2978d766f4c
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia