cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-D · TEMPLATE

HS-D

Annex D — Offer of Record

Lampiran D — Penawaran Tercatat

Bahasa Indonesia · Português — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran D — Penawaran Tercatat

Anexo D — Oferta Registada

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 3.0. Halaman produk dan harga yang dilihat Pemegang pada saat memutuskan, dicatat pada penandatanganan. Perubahan halaman di kemudian hari membiarkan transaksi ini sebagaimana tercatat. Pencatatan dilakukan berdasarkan memo penawaran tercatat[2].

Anexo ao hak sewa template nos termos de 3.0. A página do produto e o preço que o Titular viu ao decidir, registados na assinatura. As alterações posteriores da página deixam este negócio como registado. O registo faz-se nos termos do memorando da oferta registada.

D1 Catatan

Registo

BIDANG	NILAI
halaman produk	[[annual leasehold
versi halaman	commit [_____] tanggal [_____]
Bidang dan harga	sinwood-[_____], Harga Bidang Rp [_____]
bentuk	pembayaran penuh / century index
Premi	[_____]% = Rp [_____]
uang sewa tahun ke-0 R_0	Rp [_____], dari pengkalkulasi di cyberia.my/cx[3]
suku bunga dasar untuk penebusan dini berdasarkan 3.2	[_____]%

PORTUGUÊS

CAMPO	VALOR
página do produto	annual leasehold / leasehold upfront
versão da página	commit [_____] de [_____]
Parcela e preço	sinwood-[_____], preço da Parcela Rp [_____]
forma	pagamento integral / century index
Prémio	[_____]% = Rp [_____]
renda do ano 0 R_0	Rp [_____], da calculadora em cyberia.my/cx
taxa base para a amortização antecipada nos termos de 3.2	[_____]%

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 Offer of record — memo for the recorder
3 CX — Century Index — see century index · cyberia.my/cx

D2 Apa yang ditetapkan catatan ini

O que o registo fixa

Catatan ini menetapkan komitmen yang dinyata - kan halaman: bentuk dan harga, perpanjangan se - bagai hak, pungutan pendapatan wilayah, rezim pengalihan, jaminan penguasaan tanpa gangguan dan uang sewa berdasarkan century index. Per - nyataan mengenai keadaan saat itu — gelombang yang dibuka, harga indikatif, keluaran pengkalku - lasi langsung sebelum suatu angka disepakati — bersifat memberi informasi dan berubah dengan bebas. Apabila suatu pernyataan dapat dibaca dua arah, pernyataan itu dibaca untuk kepentingan Pemegang.

O registo fixa os compromissos que a página as - sumiu: a forma e o preço, a renovação por direito, a taxa sobre rendimento da área, o regime de cessão, a não perturbação e a renda em century index. As declarações sobre o estado atual — vagas abertas, preços indicativos, resultado em direto da calcula - dora antes de acordado um valor — informam e mudam livremente. Quando uma declaração possa ler-se nos dois sentidos, lê-se a favor do Titular.

UNTUK PEMILIK TANAH	UNTUK PEMEGANG
_____	_____

PORTUGUÊS

PELO PROPRIETÁRIO	PELO TITULAR
_____	_____

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-D · Annex D — Offer of Record — Lampiran D — Penawaran Tercatat
EDITION	template · Bahasa Indonesia · Português — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
SOURCES	annex d offer of record.md 789aafc574934d45; annex d offer of record.md 64a7ad8cab975ba4
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia