cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-F · TEMPLATE

HS-F

Annex F — Utilities, Access and Mobility

Lampiran F — Utilitas, Akses dan Mobilitas

Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-f-utilities-access-mobility/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran F — Utilitas, Akses dan Mobilitas

परिशिष्ट च — उपयोगिताएँ, पहुँच और गतिशीलता

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 11.5. Setiap Bidang berdiri sendiri; norma-norma di bawah ini menentukan ukuran sistemnya. Pemegang membangunnya atas biaya sendiri berdasarkan Kode Desain[2].

11.5 के अंतर्गत hak sewa template से संलग्न। प्रत्येक भूखंड आत्मनिर्भर है; नीचे के मानक उसकी प्रणालियों का आकार तय करते हैं। धारक उन्हें अपने खर्च पर डिज़ाइन संहिता के अंतर्गत बनाता है।

F1 Norma kemandirian per Bidang

प्रति भूखंड आत्मनिर्भरता मानक

SISTEM	NORMA	DIBANGUN OLEH PEMEGANG
air	120 liter per orang per hari	tangkapan air atap dan tangki yang menampung pemakaian 60 hari: 7,2 m³ per penghuni
air limbah hitam	50 liter per orang per hari	biodigester yang diukur sesuai dengannya; gasnya untuk memasak, digestatnya menyuburkan pohon
air limbah abu-abu	70 liter per orang per hari	saringan bertanam atau lahan basah yang mengolah sampai BOD di bawah 30 mg/L
energi	5 kWh per orang per hari	pembangkitan berdasarkan bagian energi Kode Desain dan baterai untuk 3 hari
konektivitas	satu sambungan per rumah tangga	terminal Starlink milik Pemegang sendiri
sampah	sampah organik dikomposkan di Bidang; empat aliran bersih ke hub	dua wadah kompos per rumah tinggal

हिन्दी

प्रणाली	मानक	धारक द्वारा निर्मित
जल	प्रति व्यक्ति प्रतिदिन 120 लीटर	छत से जल संग्रह और 60 दिन की खपत रखने वाली टंकियाँ: प्रति निवासी 7.2 m³
काला जल	प्रति व्यक्ति प्रतिदिन 50 लीटर	उसी के अनुरूप बायोडाइजेस्टर; उसकी गैस से खाना पकता है, उसका अवशेष पेड़ों को पोषण देता है
धूसर जल	प्रति व्यक्ति प्रतिदिन 70 लीटर	रोपित फ़िल्टर या आर्द्रभूमि जो BOD को 30 mg/L से नीचे तक उपचारित करे
ऊर्जा	प्रति व्यक्ति प्रतिदिन 5 kWh	डिज़ाइन संहिता के ऊर्जा खंड के अनुसार उत्पादन और 3 दिन की बैटरियाँ
संपर्क	प्रति परिवार एक लिंक	धारक का अपना Starlink टर्मिनल
अपशिष्ट	जैविक अपशिष्ट भूखंड पर खाद बनता है; केंद्र को चार स्वच्छ धाराएँ	प्रति आवास दो खाद पात्र

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/

2 design code · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/design-code/

F2 Sambungan yang dapat dibuka estat

संपदा द्वारा खोले जा सकने वाले जुड़ाव

Pemilik Tanah memasok air dari waduk kota kepada setiap Bidang yang memintanya, dengan tarif yang dipublikasikan register.

भूमि स्वामी माँगने वाले प्रत्येक भूखंड को शहर के जलाशयों से जल पंजी द्वारा प्रकाशित दर पर आपूर्ति करता है।

Apabila Pemilik Tanah memasang serat optik atau jaringan estat lain ke suatu distrik, Pemilik Tanah menawarkan sambungan untuk periode, kapasitas dan tarif yang dipublikasikan register, dan setiap sambungan berakhir pada tanggal yang dinyatakan. Setiap Bidang menjaga sistemnya sendiri tetap siap beroperasi tanpa sambungan itu. Sambungan ke jaringan PLN dilarang.

जहाँ भूमि स्वामी किसी ज़िले तक फ़ाइबर या अन्य संपदा लाइन बिछाता है, वहाँ वह पंजी द्वारा प्रकाशित अवधि, क्षमता और दर पर जुड़ाव प्रस्तावित करता है, और प्रत्येक जुड़ाव बताई तिथि पर समाप्त होता है। प्रत्येक भूखंड अपनी प्रणालियों को उसके बिना चलने के लिए तैयार रखता है। PLN ग्रिड से जुड़ाव निषिद्ध है।

F3 Akses dan mobilitas

पहुँच और गतिशीलता

HAL	ATURAN
pintu masuk	estat bertemu jalan umum di hub mobilitas
mobil dan kendaraan bermesin pembakaran	parkir di hub mobilitas
di dalam estat	berjalan kaki, sepeda listrik, skuter listrik, kereta listrik atau angkutan ulang-alik
alat berat konstruksi	alat bermesin pembakaran masuk untuk satu pembangunan tertentu, dengan pemberitahuan 48 jam kepada penghuni dalam radius 100 m, mesin dimatikan saat tidak bekerja, dalam batas beban gandar dan kemiringan [[soil policy
pengiriman	ditampung di hub; Pemilik Tanah menetapkan rute angkut per distrik dalam register
sampah	aliran terpilah ke hub berdasarkan [[recycling
jalan dalam	infrastruktur estat, dipelihara Pemilik Tanah dari biaya layanan

हिन्दी

विषय	नियम
प्रवेश	संपदा गतिशीलता केंद्र पर सार्वजनिक सड़क से मिलती है
कारें और दहन वाहन	गतिशीलता केंद्र पर खड़े होते हैं
संपदा के भीतर	पैदल, ई-बाइक, ई-स्कूटर, विद्युत गाड़ी या शटल से

विषय	नियम
निर्माण मशीनरी	दहन मशीनरी एक विशिष्ट निर्माण के लिए प्रवेश करती है, 100 m के भीतर निवासियों को 48 घंटे की पूर्व सूचना के साथ, निष्क्रिय होने पर इंजन बंद, [[soil policy
आपूर्ति	केंद्र पर रोकी जाती है; भूमि स्वामी पंजी में प्रति ज़िला ढुलाई मार्ग तय करता है
अपशिष्ट	छँटी हुई धाराएँ[[recycling
आंतरिक सड़कें	संपदा अवसंरचना, भूमि स्वामी द्वारा सेवा शुल्क से बनाए रखी जाती है

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-F · Annex F — Utilities, Access and Mobility — Lampiran F — Utilitas, Akses dan Mobilitas
EDITION	template · Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-f-utilities-access-mobility/
SOURCES	annex f utilities access mobility.md 67c33a618ef1eff8; annex f utilities access mobility.md 4f477c0d10be1ac5
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia