cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-A · TEMPLATE

HS-A

Annex A — Estate Registry

Lampiran A — Daftar Alas Hak

Bahasa Indonesia · Français — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-a-estate-registry/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran A — Daftar Alas Hak

Annexe A — Registre du domaine

Dilampirkan pada hak sewa template[1]. Alas Hak tempat Bidang berada.

Annexée au hak sewa template. Le Titre sur lequel se trouve la Parcelle.

BIDANG	NILAI
alas hak	HGB[2] No. 00048/Gesing — sinwood
luas	40.000 m²
NIB bidang	22040417.00276
Surat Ukur	No. 00086/2002
pemberian hak	08.02.2023, KEPMEN ATR/KBPN No. 1339/SK-HK.02/X/2022
berakhir	02.02.2053
pemegang hak tercatat	PT CYBER VALLEY ESTATE, berdasarkan AJB No. 81/2023
kantor pertanahan	Kantor Pertanahan Kabupaten Buleleng
PKKPR[3]	No. 10082310215108014 tanggal 09.08.2023, KBLI 68111, berlaku selama tanah dikuasai
Jangka Waktu pertama terpanjang	25 tahun; Alas Hak memuat jangka waktu sampai dengan 02.02.2052

FRANÇAIS

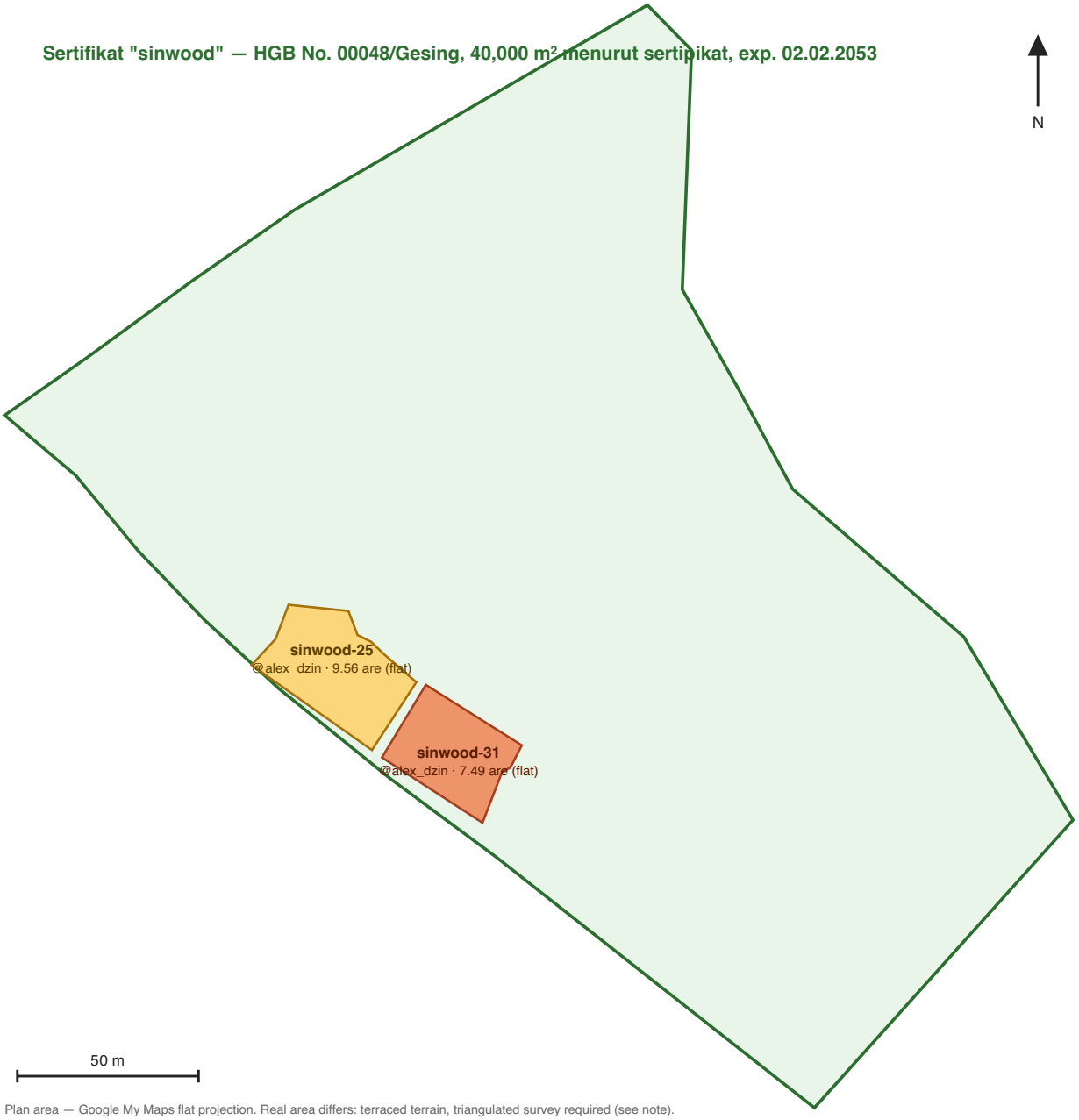
CHAMP	VALEUR
titre	HGB nº 00048/Gesing — sinwood
superficie	40 000 m²
NIB de la parcelle	22040417.00276
Surat Ukur	nº 00086/2002
concession	08.02.2023, KEPMEN ATR/KBPN nº 1339/SK-HK.02/X/2022
expiration	02.02.2053
titulaire inscrit	PT CYBER VALLEY ESTATE, par AJB nº 81/2023
bureau foncier	Kantor Pertanahan du Kabupaten Buleleng
PKKPR	nº 10082310215108014 du 09.08.2023, KBLI 68111, en vigueur pour la durée de la terre détenue
première Durée la plus longue	25 ans ; le Titre porte une Durée jusqu'au 02.02.2052

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 HGB — Hak Guna Bangunan / Right to Build · cyberia.blog/cyber-valley/legal/terms/hgb/
3 PKKPR — Persetujuan KKPR / Approved Spatial Use Conformity · cyberia.blog/cyber-valley/legal/terms/pkkpr/

Apabila lampiran ini dan sertipikat berbeda, sertipikat yang berlaku dan Direktur memperbaiki lampiran ini dalam 10 hari kerja.

En cas de divergence entre la présente annexe et le certificat, le certificat prévaut et le Directeur corrige l'annexe dans les 10 jours ouvrés.

△ Contoh · Example



HGB No. 00048/Gesing — the Title's parcel on the estate map, 40,000 m² by the certificate

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-A · Annex A — Estate Registry — Lampiran A — Daftar Alas Hak
EDITION	template · Bahasa Indonesia · Français — naskah Indonesia yang berlaku · the Indone - sian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-a-estate-registry/
SOURCES	annex a estate registry.md 95054af003629207; annex a estate registry.md 8130f78c5d5ec04b
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia