cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-D · TEMPLATE

HS-D

Annex D — Offer of Record

Lampiran D — Penawaran Tercatat

Bahasa Indonesia · Українська — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran D — Penawaran Tercatat

Додаток D — Зафіксована пропозиція

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 3.0. Halaman produk dan harga yang dilihat Pe - megang pada saat memutuskan, dicatat pada pe - nandatanganan. Perubahan halaman di kemudian hari membiarkan transaksi ini sebagaimana terca - tat. Pencatatan dilakukan berdasarkan memo pe - nawaran tercatat[2].

Додається до hak sewa template за пунктом 3.0. Сторінка продукту та ціна, які Держатель бачив, ухвалюючи рішення, записані при підписанні. Пізніші зміни сторінки залишають цю угоду такою, як записано. Запис робиться за меморандумом про зафіксовану пропозицію.

D1 Catatan

Запис

BIDANG	NILAI
halaman produk	[[annual leasehold
versi halaman	commit [_____] tanggal [_____]
Bidang dan harga	sinwood-[_____], Harga Bidang Rp [_____]
bentuk	pembayaran penuh / century index
Premi	[_____]% = Rp [_____]
uang sewa tahun ke-0 R_0	Rp [_____], dari pengkal - kulasi di cyberia.my/cx[3]
suku bunga dasar untuk penebusan dini berdasarkan 3.2	[_____]%

УКРАЇНСЬКА

ПОЛЕ	ЗНАЧЕННЯ
сторінка продукту	annual leasehold / leasehold upfront
версія сторінки	коміт [_____] від [_____]
Ділянка і ціна	sinwood-[_____], ціна Ділянки Rp [_____]
форма	повна оплата / century index
Премія	[_____]% = Rp [_____]
орендна плата року 0 R_0	Rp [_____], з калькулятора на cyberia.my/cx
базова ставка для дострокового погашення за 3.2	[_____]%

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/
2 Offer of record — memo for the recorder
3 CX — Century Index — see century index · cyberia.my/cx

D2 Apa yang ditetapkan catatan ini

Що фіксує запис

Catatan ini menetapkan komitmen yang dinyata - kan halaman: bentuk dan harga, perpanjangan se - bagai hak, pungutan pendapatan wilayah, rezim pengalihan, jaminan penguasaan tanpa gangguan dan uang sewa berdasarkan century index. Per - nyataan mengenai keadaan saat itu — gelombang yang dibuka, harga indikatif, keluaran pengkalku - lasi langsung sebelum suatu angka disepakati — bersifat memberi informasi dan berubah dengan bebas. Apabila suatu pernyataan dapat dibaca dua arah, pernyataan itu dibaca untuk kepentingan Pemegang.

Запис фіксує зобов'язання, які дала сторінка: форму і ціну, продовження за правом, збір із виручки території, режим відступлення, неперешкоджання та орендну плату за century index. Твердження про поточний стан — відкриті хвилі, орієнтовні ціни, живий результат калькулятора до погодження числа — інформують і змінюються вільно. Якщо твердження можна прочитати двояко, воно читається на користь Держателя.

UNTUK PEMILIK TANAH	UNTUK PEMEGANG
_____	_____

УКРАЇНСЬКА

ЗА ЗЕМЛЕВЛАСНИКА	ЗА ДЕРЖАТЕЛЯ
_____	_____

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-D · Annex D — Offer of Record — Lampiran D — Penawaran Tercatat
EDITION	template · Bahasa Indonesia · Українська — naskah Indonesia yang berlaku · the In - donesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-d-offer-of-record/
SOURCES	annex d offer of record.md 789aafc574934d45; annex d offer of record.md 0416868896fe6093
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia