cyber valley

PT CYBER VALLEY ESTATE

HS-G · TEMPLATE

HS-G

Annex G — Handover Condition

Lampiran G — Kondisi Serah Terima

Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails

living page
cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-g-handover-condition/
22.10.2026

A CYBERIA PROJECT

cyberia

Lampiran G — Kondisi Serah Terima

परिशिष्ट छ — हस्तांतरण स्थिति

Dilampirkan pada hak sewa template[1] berdasarkan 8.6. Berita Acara Serah Terima Lahan — berita acara penyerahan Bidang — diisi pada BAST Lahan. Bidang dikembalikan pada BAST Pengembalian dengan diukur terhadapnya.

8.6 के अंतर्गत hak sewa template से संलग्न। Berita Acara Serah Terima Lahan — भूखंड का हस्तांतरण अभिलेख — BAST Lahan पर भरा जाता है। भूखंड BAST Pengembalian पर इसके विरुद्ध मापकर लौटाया जाता है।

G1 Catatan

अभिलेख

BIDANG	NILAI
nomor	[_____]
tanggal dan tempat	[_____], sinwood-[_____]
Bidang	sinwood-[_____], Lampiran B (Batas Bidang)[2], HGB No. 00048/Gesing
diserahkan oleh	PT CYBER VALLEY ESTATE, melalui [_____]
diterima oleh	[_____], Pemegang
hadir	pengawas berdasarkan 8.3: [_____]

हिन्दी

क्षेत्र	मान
संख्या	[_____]
तिथि और स्थान	[_____], sinwood-[_____]
भूखंड	sinwood-[_____], परिशिष्ट ख (भूखंड सीमाएँ), HGB सं. 00048/Gesing
सौंपने वाला	PT CYBER VALLEY ESTATE, [_____] के माध्यम से
प्राप्तकर्ता	[_____], धारक
उपस्थित	8.3 के अंतर्गत पर्यवेक्षक: [_____]

1 Hak Sewa — signable template · cyberia.blog/cyber-valley/products/leasehold/hak-sewa-template/

2 Annex B — Plot Boundary · cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-b-plot-boundary/

G2 Kondisi pada serah terima

हस्तांतरण पर स्थिति

HAL	KEADAAN YANG DICATAT	FOTO
tanda batas (*patok*)	[_____] patok terpasang, seluruhnya di tempat / [_____]	[_____]
akses	jalan estat mencapai Bidang pada titik sudut [_____]	[_____]
bangunan	tidak ada / [_____]	[_____]
pohon tercatat	[_____] pohon dengan diameter batang di atas 20 cm: [_____]	[_____]
air	mata air [_____] · aliran [_____] · tanah basah [_____]	[_____]
tanah	laboratorium [_____], contoh tanggal [_____]: pH [_____], bahan organik [_____]%	—
jaringan estat yang melintasi Bidang	tidak ada / [_____]	[_____]
puing dan sampah	tidak ada / [_____]	[_____]

हिन्दी

विषय	दर्ज स्थिति	फ़ोटो
सीमा चिह्न (*patok*)	[_____] चिह्न लगे, सभी अपनी जगह / [_____]	[_____]
पहुँच	संपदा सड़क भूखंड तक कोने [_____] पर पहुँचती है	[_____]
संरचनाएँ	कोई नहीं / [_____]	[_____]
दर्ज वृक्ष	तने का व्यास 20 cm से अधिक वाले [_____] वृक्ष: [_____]	[_____]
जल	झरने [_____] · धाराएँ [_____] · गीली भूमि [_____]	[_____]

विषय	दर्ज स्थिति	फ़ोटो
मिट्टी	प्रयोगशाला [_____ ___], [_____] का नमूना: pH [_____ ___], जैविक पदार्थ [_____ ______]%	—
भूखंड को पार करने वाली संपदा लाइनें	कोई नहीं / [_____]	[_____]
मलबा और कचरा	कोई नहीं / [_____]	[_____]

G3 Foto

फ़ोटो

#	OBJEK	BERKAS	TANGGAL
1	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
2	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
3	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
4	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]

हिन्दी

#	विषय	फ़ाइल	तिथि
1	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
2	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
3	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]
4	[_____ _____]	[_____ _____]	[_____ _____]

1 soil policy · cyberia.blog/cyber-valley/policies/soil-policy/

G4 Pernyataan

कथन

Pemegang menerima penguasaan Bidang untuk pembangunan, dan risiko lokasi beralih kepada Pemegang pada tanda tangan di bawah ini. Pada akhir Jangka Waktu, Pemegang mengembalikan Bidang sebagaimana dicatat di sini, dengan keausan wajar dari penggunaan yang diizinkan, Bangunan yang dibiarkan tetap berdasarkan Bagian 16 naskah, dan tanah yang diperbaiki berdasarkan kebijakan tanah[1]. Pengawas berdasarkan 8.3 menyelesaikan perbedaan pendapat dengan membandingkan Bidang terhadap catatan ini.

धारक निर्माण के लिए भूखंड का कब्ज़ा लेता है, और स्थल का जोखिम नीचे के हस्ताक्षरों पर धारक को चला जाता है। अवधि के अंत पर धारक भूखंड को वैसा ही लौटाता है जैसा यहाँ दर्ज है, अपने अनुमत उपयोग से उचित घिसाव, प्रारूप के भाग 16 द्वारा यथास्थान छोड़े गए निर्माण, और मिट्टी नीति के अंतर्गत सुधारी गई मिट्टी के साथ। 8.3 के अंतर्गत पर्यवेक्षक भूखंड की इस अभिलेख से तुलना करके असहमति का निपटारा करता है।

UNTUK PEMILIK TANAH	UNTUK PEMEGANG	PENGAWAS
_____	_____	_____

हिन्दी

भूमि स्वामी की ओर से	धारक की ओर से	पर्यवेक्षक
_____	_____	_____

△ Kolofon · Colophon

DOCUMENT	HS-G · Annex G — Handover Condition — Lampiran G — Kondisi Serah Terima
EDITION	template · Bahasa Indonesia · हिन्दी — naskah Indonesia yang berlaku · the Indonesian text prevails
LIVING PAGE	https://cyberia.blog/cyber-valley/legal/annexes/annex-g-handover-condition/
SOURCES	annex g handover condition.md b42eaf7024b2acbe; annex g handover condition.md d4a3bc563e577db1
BUILT	22.10.2026 · cve/tools/build_pack.py · WeasyPrint · Play
LANDOWNER	PT CYBER VALLEY ESTATE · PT PMA · NIB 2504220016017 · NPWP 53.898.326.3-902.000 · Gesing, Banjar, Buleleng, Bali 81152

scan for the living page — the version of the day binds; a lease keeps the version it was built under

A CYBERIA PROJECT cyber•ia